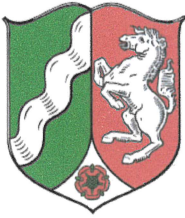


Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure

Dipl.-Ing. Bernhard Schemmer
Dipl.-Ing. Martin Wülfing
Dipl.-Ing. Patrick Otte



Alter Kasernenring 12 • 46325 Borken • Tel. 02861/9201-0 • Fax 02861/9201-33 • www.swo-vermessung.de

Amtlicher Lageplan
zum Bauantrag
§35 BauGB Bauen im Außenbereich
Maßstab 1 : 1000

Baugenehmigungsbehörde:
Hochsauerlandkreis

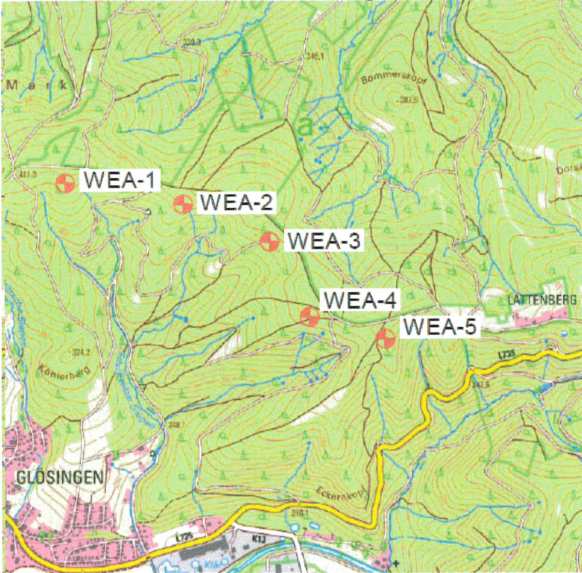
Gesch.B.Nr.: 220600

Vorhaben: Nordex N163 (WEA-4, WEA-5)

Bauherr: Windpark Lattenberg
Dienstleistungs GmbH

Gemeinde: Arnsberg

Orientierung



DTK © Land NRW 2024

Gemarkung: Oeventrop

Flur: 14

Flurstück: 147, 149

Art und Maß der baulichen Nutzung

(Berechnung nach § 2 Abs. 2 BauPrüf. VO auf Beiblatt)

Bearbeitungs-
vermerke

Bebauungsplan Nr.:

Baugebiet:

Anzahl der zulässigen
Vollgeschosse:

Grundflächen-

Geschoßflächen

Baumassenzahl
(1)

Bauliche Nutzung
(m²) bzw. (m³)

Fläche des Flurstücks
+ Zuschlag n. §21a Abs 2 BauNVO
- Fläche vor der Straßenbegrenzungslinie
- Teilflächen des Flurstücks, die nicht im
Bauland liegen (§19 Abs 3 BauNVO)
± Baulastflächen

m²

m²

m²

m²

m²

zulässige

beanspruchte

zulässig

vorhanden
bzw.
verbleibend

geplant

beanspruchte

Fläche des Baugrundstückes

m²

Grundfläche

Geschoßfläche

Baumasse

Baulasten:

☐ siehe Anlage

☐ nicht vorhanden

Den Inhalt des Lageplans habe ich zur Kenntnis genommen. Mit dem Bauvorhaben bin ich einverstanden.

Für die Übereinstimmung von
Projektzeichnung und Bau-
zeichnung.

Bauherr:

(Unterschrift)

den Architekten- und
Stadtplanerkammer Borken
Architekt:
Landschaftsarchitekt
baugewerblich

(Stempe, Unterschrift)

Der Lageplan wurde auf Grund amtlicher Unterlagen und eigener
örtlicher Aufnahme vom hergestellt.

Die Richtigkeit der Eintragung des geltenden Planungsrechts wird
gewährleistet.

Der Projekteintragung lagen Bauzeichnungen im Maßstab
1: ... vom zugrunde.

Borken, den 24.06.2025

Öffentl. best. Verm. Ing.

